



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 105 DEL 12 LUG. 2016

Oggetto: Aggl. Macchiareddu – Soc. FILIMED S.r.l. in fallimento – Richiesta nulla osta consortile per locazione area e stabilimento a Consorzio COGEMA.

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso

- che con atto del 2002 il Consorzio vendette alla società FILIMED S.r.l. un lotto di terreno di circa 11.000 mq. ed insistente nell'Agglomerato Industriale di Macchiareddu al fine di realizzare uno stabilimento tecnicamente organizzato per la produzione di filati in acrilico e acrilico-lana.
- Che la società ha realizzato lo stabilimento nel rispetto del progetto approvato dal Consorzio. con deliberazione n°7134 del 11/6/2002.
- Che tuttavia la società è successivamente entrata in uno stato di dissesto finanziario che ne ha poi determinato il fallimento.
- Verificato che recentemente l'Amministrazione Fallimentare ed il Consorzio COGEMA hanno chiesto di poter stipulare un contratto di locazione dell'intero compendio immobiliare.

Verificato che la futura conduttrice ha inviato la documentazione di rito e cioè:

- Scheda informativa debitamente compilata;
- autocertificazione antimafia;
- certificato camerale,

Il Consorzio COGEMA poi, su richiesta del Consorzio, ha comunicato che prevede di utilizzare lo stabilimento come centro di supporto alle aziende consorziate mediante la fornitura di servizi inerenti lavorazioni specialistiche in materia di elettromeccanica (riparazione macchinari ed apparecchiature elettriche statiche e rotanti) lavori su natanti e lavori di meccanica di precisione.

Ritenuto dunque conforme alle finalità statutarie accogliere la richiesta formulata dal Consorzio COGEMA anche al fine di rendere nuovamente produttivo uno stabilimento che trovasi in stato di fallimento.

Visto il parere dell'Ufficio Affari Legali del 12/7/2016.

Tutto ciò premesso

DETERMINA



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

Di rilasciare il consenso consortile affinché l'Amministrazione fallimentare FILIMED S.r.l. ceda in locazione al Consorzio COGEMA il proprio compendio immobiliare insistente nell'Agglomerato Industriale di Macchiareddu al fine di svolgere un'attività industriale secondo la destinazione d'uso dei fabbricati ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n°8/2015 che comprenda un centro di supporto alle aziende consorziate mediante la fornitura di servizi inerenti lavorazioni specialistiche in materia di elettromeccanica (riparazione macchinari ed apparecchiature elettriche statiche e rotanti) lavori su natanti e lavori di meccanica di precisione.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)