



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N° ~~132~~..... DEL ...1.9.Ott. 2017

Oggetto: frazionamento dei terreni di sedime della parte di bretella stradale da realizzare all'interno della proprietà ACENTRICA – Agglomerato Industriale di Elmas.

- La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dall'art. 23 dello Statuto Consortile;
- Considerata la delibera di pari oggetto n. 164 del 09/08/2017 con la quale si affidava al geom. Orlando Olla il frazionamento della bretella stradale;
- Considerato che il costo del frazionamento era stato rapportato a quelli ordinari conformi alla deliberazione n. 9727 del 19/11/2010, in quanto stimato sulla base delle cartografie catastali allegate al progetto della bretella;
- Considerato che dalla cartografia catastale aggiornata (estratto di mappa) è risultato che i terreni da frazionare in realtà ricadono al Catasto Fabbricati entro differenti mappali ed immobili accatastati con procedura DOCFA;
- Considerato che al fine di permettere il frazionamento di cui sopra è indispensabile operare una variazione di tali mappali da "Ente Urbano" ad "Area Urbana" ed il rifacimento di tre nuove DOCFA con i corpi di fabbrica (rimisurati) all'interno delle aree decurtate, ciascuna per la sua parte, dal sedime della bretella da cedere al CACIP;
- Considerato che a seguito di tali maggiori incombenze il geom. O. Olla, con nota n. 6084 del 05/10/2017, ha richiesto un'integrazione del proprio onorario di ulteriori € 4.500,00 oltre a € 2.000,00 previsti;
- Considerato che l'elaborazione del frazionamento comporterà tempi di elaborazione e vacanze nonché oneri catastali molto superiori agli ordinari frazionamenti;
- Vista la Relazione Tecnica degli Uffici Consortili;

DETERMINA

Di corrispondere al geom. Orlando Olla un ulteriore importo di € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) oltre ai 2.000,00 (duemila/00) previsti, inclusi oneri catastali, esclusi cassa Geometri e IVA, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti.

IL DIRIGENTE
(Ing. Vasco Ciuti)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)