



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 09 DEL 25 GEN. 2018

Oggetto: Agglomerato Industriale di Elmas – Delibera Consiglio di Amministrazione n°42/2017 del 28/7/2017 – Assegnazione area a soc. Banchiero Costruzioni Meccaniche S.r.l. – Contratto preliminare del 15/11/2017 – Richiesta modifica lotto.

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso

- vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione consortile n°42/2017 del 28/7/2017 con la quale, tra l'altro, è stata assegnata alla soc. Banchiero Costruzioni Meccaniche S.r.l. un'area sita nell'agglomerato di Elmas ed in particolare una di quelle facenti parte dell'Accordo di programma stipulato nel 2001 con il Comune di Elmas.
- Che successivamente veniva specificatamente individuato il lotto da cedersi in quello portante il numero 176 di mq. 2.500.
- Che la società Banchiero Costruzioni Meccaniche S.r.l. ha regolarmente stipulato il contratto preliminare di compravendita del medesimo lotto in data 15/11/2017, corrispondendo in quella sede la somma di € 26.250,00 a titolo di caparra confirmatoria.
- Che successivamente alcuni lotti assegnati ad altre aziende, sempre nell'ambito delle medesima procedura discendente dalla stipula dell'Accordo di Programma con il Comune di Elmas, si sono liberati a causa della mancanza di interesse degli assegnatari al prosieguo della posizione.
- Che, in particolare si è liberato il lotto n°174 avente una superficie di circa 3.000 mq. , già assegnato alla ditta ZANDOC.
- Che pertanto con nota acquista al protocollo consortile n°536 del 23/1/2018 la società Banchiero ha richiesto la sostituzione del lotto oggetto del contratto preliminare e cioè il numero 176 con quello portante il n°174.
- Considerato che tale lotto è al momento libero da assegnazioni non si rilevano elementi ostativi all'accoglimento della richiesta.
- Visto il parere dell'Ufficio Affari Legali del 25/1/2018.

Tutto ciò premesso

DETERMINA


Presidenza, Direzione e Uffici: Centro Servizi Agglomerato Industriale di Macchiareddu
Sesta Strada Ovest • Tel. +39 070 2481 • Fax +39 070 247411

Sede legale e Recapito Postale: 09125 Cagliari • Viale A. Diaz, 86 • Tel. +39 070 300700

Email: cacip@legalmail.it • www.cacip.it • C.C.I.A.A. 295894 • Partita IVA e Codice Fiscale 00144980927 • Telegrammi: CACIP Cagliari



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

Di disporre la sostituzione del lotto assegnato alla società Banchiero Costruzioni Meccaniche S.r.l. e già identificato in quello portante il n°176 di mq. 2.500 dell'Agglomerato Industriale di Elmas con quello portante il n°174 ricadente nel medesimo Agglomerato per un'uguale superficie.

Di disporre la sottoscrizione di apposita appendice contrattuale al contratto preliminare del 15/11/2017 affinché venga espressamente modificato il lotto oggetto del contratto stesso.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)



Presidenza, Direzione e Uffici: Centro Servizi Agglomerato Industriale di Macchiareddu
Sesta Strada Ovest • Tel. +39 070 2481 • Fax +39 070 247411

Sede legale e Recapito Postale: 09125 Cagliari • Viale A. Diaz, 86 • Tel. +39 070 300700

Email: cacip@legalmail.it • www.cacip.it • C.C.I.A.A. 295894 • Partita IVA e Codice Fiscale 00144980927 • **Telegrammi:** CACIP Cagliari