



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

N° 141 DEL 27 OTT. 2016

*Oggetto: Aggl. Macchiareddu – Soc. BIV Technology S.r.l. in fallimento –
Richiesta nulla osta consortile per cessione stabilimento a OLM S.r.l.*

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso

- che con atto del 23/9/2002 il Consorzio vendette alla società BIV Technology S.r.l. un lotto di terreno di circa 10.000 mq. ed insistente nell'Agglomerato Industriale di Macchiareddu al fine di realizzare uno stabilimento tecnicamente organizzato per la produzione di impianti di verniciatura industriale e la produzione di carpenterie metalliche in genere.
- Che la società ha realizzato lo stabilimento nel rispetto del progetto approvato dal Consorzio, ma fondamentalmente non ha mai avviato l'iniziativa.
- Che di conseguenza la società è successivamente entrata in uno stato di dissesto finanziario che ne ha poi determinato il fallimento.
- Verificato che recentemente l'Amministrazione Fallimentare e la società OLM S.r.l., già insediata nell'agglomerato hanno richiesto il nulla osta consortile per la cessione dell'intero compendio immobiliare.

Verificato che la futura proprietaria ha inviato la documentazione di rito e cioè:

- Scheda informativa debitamente compilata (già trasmessa a suo tempo in occasione assegnazione area in Macchiareddu);
- autocertificazione antimafia;
- certificato camerale.

Ritenuto dunque conforme alle finalità statutarie accogliere la richiesta formulata dalla OLM S.r.l. anche al fine di rendere nuovamente produttivo uno stabilimento che trovasi in stato di fallimento sin dal 2006.

Visto il parere dell'Ufficio Affari Legali del 26/10/2016.

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Di rilasciare il consenso consortile affinché l'Amministrazione fallimentare BIV Technology S.r.l. ceda alla OLM S.r.l. il proprio compendio immobiliare insistente nell'Agglomerato Industriale di Macchiareddu al fine di svolgere un'attività industriale di carpenteria metallica.

Di obbligare le parti a trasmettere al Consorzio copia dell'atto di vendita non appena stipulato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)