



Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE**  
**DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**  
**N° 78 DEL 31/05/2016**

*Oggetto: affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del Centro Servizi CACIP – Avvio procedura.*

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 dello Statuto consortile:

- Considerato che in data 30/04/2016 è scaduto il contratto d'appalto stipulato tra la Tecnocasic S.p.A. e la Società Steri Ambiente inerente la manutenzione ordinaria delle aree verdi del centro Servizi CACIP di Macchiareddu;
- Considerato che pertanto occorre individuare con urgenza un operatore che svolga lo stesso tipo di servizio;
- Rilevato che il servizio di manutenzione delle aree verdi per anni 1 (uno) prevede in sintesi, come specificato nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, quanto sotto riportato:
  - 1- n. 20 interventi di sfalcio di circa 5.250 mq di tappeto erboso del Centro Servizi di Macchiareddu;
  - 2- n. 5 interventi di sfalcio di circa 990 mq di aree senza prato del Centro Servizi di Macchiareddu;
  - 3- n. 3 interventi di concimazione di circa 5.250 mq di tappeto erboso del Centro Servizi di Macchiareddu;
  - 4- n. 3 interventi di diserbo infestanti di circa 5.250 mq di tappeto erboso del Centro Servizi di Macchiareddu;
  - 5- potature e regolarizzazione di alberature (fino ad una altezza max. di 3,00 mt), di siepi, arbusti e fioriere del Centro Servizi di Macchiareddu;
  - 6- potature di siepi oleandri del Centro Servizi di Macchiareddu;
  - 7- trattamenti fitosanitari degli alberi, arbusti, fioriture, aiuole e cespugli.
- Vista la documentazione di gara composta da:
  - Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
  - Planimetria Centro Servizi Macchiareddu;
  - D.U.V.R.I.;
  - Lettera d'invito.
- Considerato che l'importo a base d'asta per le prestazioni sopra descritte ammonta per anni uno, come specificato nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, a € 15.000,00 oltre € 500,00 per oneri di sicurezza oltre IVA;



**Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari**

- Verificato che sulla base di tale importo, il servizio di manutenzione può essere affidato mediante una procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016;

Tutto ciò premesso

### DETERMINA

di procedere all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) del D.lgs n°50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del Centro Servizi di Macchiareddu per anni n.1 (uno);

di nominare quale Responsabile unico del procedimento e Direttore dell'esecuzione del servizio il geom. Giovanni Ticca;

di approvare gli atti di gara;

di stabilire che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016.

di prevedere che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida;

di invitare i sotto elencati operatori economici dando atto che gli stessi sono stati individuati sulla base degli elenchi degli operatori che hanno svolto attività similari:

1. Marci e Faedda S.r.l. - Maracalagonis (CA)
2. Steri Ambiente di Giovanni Steri - Sestu (CA)
3. Cooperativa Primavera 83 - Elmas (CA)
4. S.C.E.A.S. - Capoterra (CA)
5. Demetra S.r.l. - Villacidro (CA)

di dare atto che la spesa prevista troverà copertura nel conto gestionale del Consorzio.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Alberto Liguori)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)

AL