



**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE**  
**DI CAGLIARI**

Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**

**N° 94 DEL 28 GIU. 2016**

*Oggetto: Aggl. Sarroch – Soc. CIEM S.r.l. – Richiesta nulla osta consortile per  
cessione area e stabilimento a C.S.T. S.r.l.*

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso

- che con deliberazione n°9646 del 26/7/2010 il Consiglio di Amministrazione consortile deliberò di cedere il contratto preliminare di compravendita stipulato con il Consorzio MSS in data 29/6/2009 e registrato a Cagliari il 17/7/2009 al n°4295/2 in favore della società C.I.E.M. – Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.r.l., già consorziata del Consorzio M.S.S..
- che tale contratto preliminare riguardava un'area di circa 3200 mq. insistente nella Zona CIM dell'Agglomerato Industriale di Sarroch, la cui assegnazione venne a suo tempo disposta con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione consortile n°9278 del 27/2/2009 che allora riordinò l'intera lottizzazione.
- che il Consorzio e la società CIEM S.r.l. hanno poi correttamente stipulato il formale atto di compravendita del lotto in argomento in data 28/10/2010, rogito Notaio Fausto Puxeddu.
- Che la società ha realizzato lo stabilimento nel rispetto del progetto approvato dal Consorzio in data 17/5/2010, deliberazione n°9619;
- Verificato che recentemente la società ha chiesto di poter cedere la proprietà del compendio alla società C.S.T. S.r.l. con sede in Sarzana.

Verificato che la società C.S.T. S.r.l. ha inviato la documentazione di rito e cioè: Scheda informativa debitamente compilata dalla quale risulta che la società intende svolgere sullo stabilimento l'attività di manutenzione ed installazione di impianti industriali, nonché supporto alle imprese; autocertificazione antimafia; atto costitutivo e certificato camerale, mentre è risultato che la società attualmente insediata non ha pendenze con la società Tecnocasic S.p.a..

Ritenuto dunque conforme alle finalità statutarie accogliere la richiesta formulata dalla società CIEM.

Visto il parere dell'Ufficio Affari Legali del 28/6/2016.

Tutto ciò premesso



Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

#### DETERMINA

Di rilasciare il consenso consortile affinché la società CIEM S.r.l. ceda il proprio compendio immobiliare insistente nella Zona CIM dell'Agglomerato Industriale di Sarroch alla C.S.T. S.r.l. al fine di svolgere l'attività di manutenzione ed installazione di impianti industriali nonché supporto alle imprese.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)