



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 185 DEL 17/09/2018

Oggetto: Assegnazione area Enel per costruzione cabina/richiesta allaccio Kimo Spa

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso che:

- In data 10-09-2018 E-distribuzione Spa ha presentato una richiesta di acquisto di un'area di 65 mq. di proprietà consortile ubicata nel Comune di Assemini e distinta nel catasto terreni al foglio 56, mappale 40;
- E-distribuzione necessita di tale area al fine di realizzare una cabina di trasformazione, in modo da consentire alla società Kimo Spa, che le ha presentato la relativa richiesta, di allacciarsi e ricevere energia elettrica;
- Nella richiesta E-distribuzione Spa ha proposto come prezzo per la compravendita la somma di euro 1.203,47, ossia 18,5 euro a mq.

Verificata con l'ausilio dell'UTG la possibilità e l'opportunità di cedere quell'area per la realizzazione della cabina;

Considerato che il prezzo proposto dalla società risulta vantaggioso per l'Ente visto che il prezzo previsto dal Consorzio per le aree non caratterizzate ivi ubicate è di 15 euro a mq.;

Considerato inoltre che la realizzazione della cabina di trasformazione è indispensabile per la fornitura di energia elettrica alla società Kimo Spa ed alle



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

società che potranno in futuro insediarsi in aree limitrofe;

Visto il parere favorevole rilasciato dall'Ufficio Affari Legali in data 14-09-2018;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

la cessione ad E-distribuzione Spa dell'area di 65 mq. sita nel Comune di Assemini e meglio identificata nel Catasto Terreni al foglio 56, mappale 40, per il prezzo di euro 1.203,47, fermo restando che gli oneri di caratterizzazione e di frazionamento saranno a carico della società acquirente.

Gli atti di cessione verranno stipulati dalla D.G. consortile in virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 04-06-2018 a rogito del dott. Giua Marassi

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)