



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 113 DEL 04/08/2016

Oggetto: Agglomerato Elmas - Soc. TRASPORT SAS DI TAULA V. & C.: Progetto realizzazione, in zona destinata dal vigente PRT CACIP a "Attrezzature consortili Verde attrezzato", di uno stabilimento di assistenza mezzi industriali e commerciali con annessa officina meccanica e deposito ricambi ed attività connesse, nonché un deposito commerciale per lo stoccaggio e conseguente commercio di carburanti e lubrificanti.

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dall'art. 23 dello Statuto consortile

Premesso che:

- in data 14/03/2016 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con provvedimento n. 16/2016 aveva deliberato, fra l'altro, di assegnare alla TRANSPORT S.a.s. di Taula V.& C. le aree indicate con le lettere A e B nella planimetria già allegata alla richiesta del 01/03/2016, aventi una superficie di mq 8.423 circa al fine di ivi realizzare uno stabilimento di assistenza mezzi industriali e commerciali con annessa officina meccanica e deposito ricambi ed attività connesse, nonché un deposito commerciale per lo stoccaggio e conseguente commercio di carburanti e lubrificanti;
- in data 30/05/2016 la Soc. *TRANSPORT SAS DI TAULA V. & C.* ha trasmesso al Consorzio il progetto, articolato su un'area complessiva di 9.734 mq, definitivamente integrato in data 02/08/2016, redatto dall'Ing. Antonio Ponzeveroni, riguardante la realizzazione di un capannone in c.a. prefabbricato in parte su tre livelli con il Piano Terra da destinare ad officina, deposito e zona clienti ed il piano primo e secondo ad uffici, sarà inoltre realizzata una tettoia a due falde aperta su tutti i lati;
- vista la delibera n. 16/2016 del Consiglio di Amministrazione del Consorzio;
- vista la scheda tecnica predisposta dal Servizio Tecnico consortile, da cui risulta che il progetto è conforme alle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore dell'Area di Sviluppo Industriale di Cagliari.

Tutto ciò premesso, nelle more della stipula, ai sensi dell'articolo 1351 del Codice Civile, del Contratto preliminare di compravendita fra il Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari e la Soc. TRASPORT Sas di Taula V. & C.



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

DETERMINA

- di approvare, per quanto di competenza del Consorzio, e di concedere il Benestare consortile al progetto presentato dalla Società *TRASPORT SAS DI TAULA V. & C.*, articolato su un'area di complessivi 9.734 mq, redatto dall'Ing. Antonio Ponzeveroni, riguardante la realizzazione, nell'agglomerato industriale di Elmas in zona destinata dal vigente PRT CACIP a "Attrezzature consortili Verde attrezzato", di uno stabilimento di assistenza mezzi industriali e commerciali con annessa officina meccanica e deposito ricambi ed attività connesse, nonché un deposito commerciale per lo stoccaggio e conseguente commercio di carburanti e lubrificanti;
- di dare atto che la presente approvazione è limitata agli aspetti di competenza e resta fermo l'obbligo di acquisire ogni eventuale ulteriore nullaosta, autorizzazione o atto di assenso comunque denominato da parte delle autorità competenti.

IL DIRIGENTE

(Ing. Alberto Liguori)

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott.ssa Anna Maria Congiu)