



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N° 37 DEL 26/02/2016

Oggetto: Agglomerato Elmas - Soc. TUSCIA PETROLI SpA: Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto di distribuzione carburanti con annesso auto-lavaggio e punto ristoro.

Comune di Elmas DUAAP. n. 1152 del 27/01/2016.

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dall'art. 23 dello Statuto consortile

Premesso che:

- in data 21/11/2014 con delibera n. 88/2014 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio, in esito alle richieste della Soc. MONDIAL SERVICE 2000 di Agostino Vincenzo e figli Snc, aveva tra l'altro deliberato di :- Autorizzare la Soc. MONDIAL SERVICE 2000 di Agostino Vincenzo e figli Snc ad occupare le aree consortili distinte in Comune di Elmas al foglio 9, mappale 125 sulle quali insisteranno gli accessi per l'impianto di distribuzione di carburante di sua proprietà da realizzarsi in fregio alla strada che congiunge la SS 131 Dir all'aeroporto nell'agglomerato industriale di Elmas;
- in data 18/06/2015 con delibera n. 75/2015 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ha deliberato, fra l'altro, di accogliere la richiesta presentata dalle Società MONDIAL SERVICE 2000 di Agostino Vincenzo e figli Snc e TUSCIA PETROLI SpA in data 03/06/2015, e conseguentemente autorizzare la TUSCIA PETROLI SpA ad occupare le aree consortili distinte in Comune di Elmas al foglio 9, mappale 125 sulle quali insisteranno gli accessi per l'impianto di distribuzione di carburante di proprietà da realizzarsi in fregio alla strada che congiunge la SS 131 Dir all'aeroporto nell'agglomerato industriale di Elmas e di confermare che a norma delle NTA del vigente PRT CACIP su tali aree non è consentita l'edificazione;
- in data 28/01/2016 è stato sottoscritto l'"Atto di concessione aree per accessi stradali" tra il Consorzio e la Tuscia Petroli S.p.A.;
- in data 18/02/2016 è stata trasmessa al Consorzio, dall'Ufficio SUAP del Comune di Elmas, la DUAAP. n. 1152 del 27/01/2016 della Soc. TUSCIA PETROLI SpA riguardante il progetto di cui in oggetto; con accesso dalla strada consortile che congiunge la SS 131 Dir all'aeroporto nell'agglomerato industriale di Elmas;
- visto il parere favorevole del Servizio Edilizia Privata in merito sia all'accesso dalla succitata strada consortile, sia al rispetto del divieto di edificazione all'interno del limite inerente le "fascia infrastrutture" prevista dal PRT consortile;

Tutto ciò premesso



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

DETERMINA

- di concedere il proprio nullaosta di competenza inerente il progetto per la realizzazione di un impianto di distribuzione di carburante, con accesso dalla strada consortile che congiunge la SS 131 Dir all'aeroporto nell'Agglomerato industriale di Elmas.
- di dare atto che la presente approvazione è limitata agli aspetti di competenza e resta inteso l'obbligo di acquisire ogni eventuale ulteriore nullaosta, autorizzazione o atto di assenso comunque denominato da parte delle autorità competenti.

IL DIRIGENTE
(Ing. Alberto Liguori)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)