



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 189 DEL 14 SET. 2018

Oggetto: Aggl. Industriale Sarroch – Zona CIM - Macchiareddu – Soc. “ITALTELECO S.t.l” – Contratto di concessione del 24/10/2013 – Scadenza – Richiesta rinnovo.

La sottoscritta Dott.ssa Anna Maria Congiu, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile,

Premesso:

- visto il contratto di concessione aree stipulato in data 24/10/2013 tra il Consorzio e la società ITALTELECO S.r.l. con il quale venne locato il lotto identificato con il n°7c-bis della zona C.I.M. di Sarroch, non infrastrutturato, per anni cinque e con scadenza al 10/10/2018.
- Considerata che l'area concessa possiede una superficie di mq. 110 circa.
- Considerato che nelle more della scadenza la società ha recentemente comunicato la propria volontà di proseguire nei rapporti ed ha richiesto il rinnovo per altri cinque anni del rapporto di concessione.
- Considerato che allo stato attuale la società presenta un minimale debito nei confronti del Consorzio.
- Che si rammenta inoltre che con delibera del Consiglio di Amministrazione n°133/2015 venne abrogato il termine massimo di anni quindici stabilito inizialmente con termine massimo di locazione dei lotti della zona CIM.
- Visto il parere dell'Ufficio Affari Legali del 13/9/2018.

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Di accogliere la richiesta presentata dalla società ITALTELECO S.r.l. e dunque di rinnovare il contratto di concessione del lotto n°7c-bis della superficie di mq. 110

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700

www.cacip.it
pec cacip@legalmail.it
email cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. 295894
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Ind.le Macchiareddu
09010 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070 247411



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

della lottizzazione CIM di Sarroch e distinto in catasto in Comune di Sarroch al foglio 18, mappale 339 parte per ulteriori cinque anni e dunque sino a tutto il 10/10/2023 alle medesime condizioni economiche odierne.

Di stabilire che il nuovo contratto dovrà essere stipulato sulla base del nuovo testo di concessione deliberato con la deliberazione n°9647 del 26/7/2010, prevedendo altresì che qualora dovessero – nel corso del prosieguo del rapporto – venir meno in capo alla società ITALTELECO S.r.l. i requisiti necessari per la concessione dell'area, lo stesso rapporto si risolverà automaticamente.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)